



## Prix sur demande

Location saisonnière appartement

3 pièces

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

### Prestations :

Résidence sécurisée, Gardien, Tennis,  
Calme, Piscine, Volets roulants électriques,  
Double vitrage, Wifi, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

16/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1018 Théoule-sur-Mer

CERISE Grappe 16 Appartement de 3 pièces, exposition est, 86m<sup>2</sup>, terrasse, vue panoramique Accès : 2ème étage par escaliers Composition : entrée, salon, cuisine ouverte, chambre avec un lit 160 cm, salle de bains attenante ouverte avec wc, deuxième chambre avec deux lits de 90 cm, salle de douche attenante avec wc Équipement : grille-pain, plaques électriques, four, réfrigérateur-congélateur, Nespresso, bouilloire, lave-vaisselle, micro-ondes, télévision, lave-linge, canapé convertible Élément de confort : wifi, clim PAS DE GARAGE Situé à 15 km ouest de Cannes, en front de mer, le long de la Corniche d'Or, le Domaine de Port la Galère vous offre des appartements d'une architecture insolite, des formes mouvantes et des terrasses en cascades, sur 23 hectares de jardins exotiques, au bord de la mer, une oasis de calme inattendue proche de Cannes. Équipée avec une piscine olympique d'eau de mer, un bassin d'enfants, un magnifique club house avec une piscine d'eau douce, un restaurant, une salle de fitness, un sauna, un club d'été avec restaurants et bar sous les pailotes, ouverts de juin à fin septembre. Des criques de baignades privées, un port et de nombreuses activités sont proposées, sports nautiques, tennis, jeux de boules, parc de jeux pour enfants et discothèque



## VENTE | LOCATION DE VACANCES | SALES | VACATION RENTALS

Immocional Transactions & Gestion (anciennement Agence La Galère) - Tél 04.93 75 40 48 ou 04 93 75 04 04  
port.la.galere.immocional.transactions@fiducial.fr - port.la.galere.immocional.gestion@fiducial.fr - www.lagalere.com  
Domaine de Port La Galère, 75 Boulevard Corniche d'Or, 06590 Théoule-sur-mer