

### Prix sur demande

Location saisonnière appartement

2 pièces

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Rénové

Standing : Luxe

#### Prestations :

Résidence sécurisée, Gardien, Tennis,  
Calme, Piscine, Wifi, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

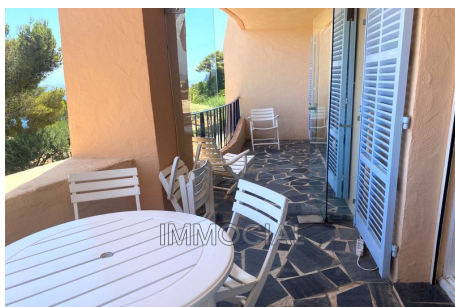
Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



### Appartement Théoule-sur-Mer

PAPRIKA L'agence ImmoCIAL vous propose ce joli 2 pièces, belle vue sur la mer, proche du Club d'été, de 56m<sup>2</sup> avec une terrasse de 15m<sup>2</sup>, composé d'une entrée avec placard, salon avec un canapé, une télévision, accès sur la terrasse avec vue mer et verdure, chambre avec lits jumeaux (2x80-190) accès à un balcon avec vue mer, salle de douche et wc, Équipement : bouilloire grille-pain, plaques électriques, four, réfrigérateur/congélateur, Dolce gusto, lave-vaisselle, lave-linge, Élément de confort : parking couvert. WIFI. Climatisation. Situé à 15 km ouest de Cannes, en front de mer Port la Galère vous offre des appartements d'une architecture insolite, des formes mouvantes et des terrasses en cascades, sur 23 hectares de jardins exotiques, au bord de la mer, une oasis de calme inattendue proche de Cannes. Équipée avec une piscine olympique d'eau de mer, un bassin d'enfants, un magnifique club house avec une piscine d'eau douce, restaurant, salle de fitness, sauna, un club d'été avec restaurants et bar sous les pailotes, ouverts de juin à fin septembre. Des criques de baignades privées, un port, et nombreuses activités sont proposées, sports nautiques, tennis, jeux de boules, parc de jeux pour enfants et discothèque pour les adolescents en été. La



### VENTE | LOCATION DE VACANCES | SALES | VACATION RENTALS

ImmoCIAL Transactions & Gestion (anciennement Agence La Galère) - Tél 04.93 75 40 48 ou 04 93 75 04 04  
port.la.galere.immoCIAL.transactions@fiducial.fr - port.la.galere.immoCIAL.gestion@fiducial.fr - www.lagalere.com  
Domaine de Port La Galère, 75 Boulevard Corniche d'Or, 06590 Théoule-sur-mer