

## Prix sur demande

Location saisonnière appartement

3 pièces

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Demi-luxe

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

16/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1040 Théoule-sur-Mer

CASSIS, grappe 16 Appartement neuf et rénové de 3 pièces, exposition sud, 90m<sup>2</sup>, terrasse, belle vue mer Accès : 1ème étage par escaliers Composition : entrée, salon, cuisine ouverte, chambre avec un lit 180 cm, salle de bains attenante avec wc, deuxième chambre avec deux lits de 90 cm plus deux lits superposés de 90 cm, salle de douche attenante avec wc Équipement : grille-pain, plaques électriques, four, réfrigérateur-congélateur, Nespresso, bouilloire, lave-vaisselle, micro-ondes, télévision, lave-linge Élément de confort : climatisation dans la chambre principale Situé à 15 km ouest de Cannes, en front de mer, le long de la Corniche d'Or, le Domaine de Port la Galère vous offre des appartements d'une architecture insolite, des formes mouvantes et des terrasses en cascades, sur 23 hectares de jardins exotiques, au bord de la mer, une oasis de calme inattendue proche de Cannes. Équipée avec une piscine olympique d'eau de mer, un bassin d'enfants, un magnifique club house avec une piscine d'eau douce, un restaurant, une salle de fitness, un sauna, un club d'été avec restaurants et bar sous les pailotes, ouverts de juin à fin septembre. Des criques de baignades privées, un port et de nombreuses activités sont proposées, sports nautiques, tennis, jeux de



## VENTE | LOCATION DE VACANCES | SALES | VACATION RENTALS

Immocial Transactions & Gestion (anciennement Agence La Galère) - Tél 04.93 75 40 48 ou 04 93 75 04 04  
port.la.galere.immocial.transactions@fiducial.fr - port.la.galere.immocial.gestion@fiducial.fr - www.lagalere.com  
Domaine de Port La Galère, 75 Boulevard Corniche d'Or, 06590 Théoule-sur-mer